



AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR

DESCRIPCIÓN DE LA OFERTA

INMUEBLE Y EMPRESA | **PLANOS Y FOTOS**

PRODUCTOS



A.Y.R. C.A., es una Sociedad Ítalo - Venezolana de carácter anónimo, dedicada a la Compra Venta y Procesamiento de especies Marinos fundada en 1993 por dos excelentes conocedores de la materia quienes dieron nombre a la empresa.

Su misión satisfacer a los clientes tanto regionales como nacionales, en cuanto a sus expectativas de calidad, dando buen manejo a los productos pesqueros.

Con el fin de obtener un alimento que cuente con buena apariencia comercial y sustento nutricional; en base a esto y con el propósito de posicionarse como una empresa de calidad a nivel nacional, se lanza al mercado la línea "MAREMIO" una variedad de productos ligeros y nutritivos para el consumidor exigente.



OFERTA DE VENTA



DESCRIPCION:

El inmueble está conformado por una edificación de 2 plantas y su correspondiente parcela de terreno, donde funcionaba la planta procesadora de productos del mar A.Y.R, C.A.



UBICACIÓN:

Calle comercio #35, vía Las Piedras, Sector Nuevo Pueblo. Punto Fijo, Edo. Falcón



SUPERFICIE (aprox.):
TERRENO: 1000m²



CALCULOS Y MEDICIONES:

1. PLANTA BAJA:

2 Locales Comerciales, Pasillo y patio de entrada descubierto, áreas de proceso, cavas cuarto, área de despacho, entrada y área de recepción oficinas, baños.

2. PLANTA ALTA:

Apartamento, depósitos, oficinas, áreas de motores, baños, cocina.



OFERTA DE VENTA



CARACTERISTICA DE LA CONTRUCCION:

ESTRUCTURA: Concreto armado, Metálica.

TECHOS: Platabanda, Losacero.

PISOS: Granito, Cerámica.

PAREDES: Bloques

ACABADOS EN PAREDES: Friso Liso, Pintura, Ceramica.

PUERTAS: Madera maciza, Madera y vidrio, Madera entamborada, Vidrio Templex.

VENTANAS: Rejas Metálicas, Aluminio y vidrio.



OTRAS CARACTERISTICAS:

La oferta incluye todo los equipos de la planta procesadora (mesas de trabajo acero inox, sierras para picar pescado, molino para hacer mojito, cocina industrial y marmita para cocinar productos terminados, carros tipo estantes en acero inox para almacenaje y congelacion) cavas cuartos y tuneles de congelacion, oficinas, depósitos y vehículos (1 camión Mitsubishi con cava y Thermoking; 1 camión Ford 350 con cava.)

M3 DE FRIO:

950m3



OFERTA DE VENTA



CAVA CUARTO #1

Prof. 4.9mts / Largo 8.8mts / Altura 2.6mts / 112m³
2 Unidades de Congelación con motores de 5hp C/U
(NO OPERATIVOS)

CAVA CUARTO #2:

Prof. 5.9mts / Largo 11.5mts / Altura 3mts / 202m³
1 Unidad de Congelación con motores de 10hp OPERA
(NO OPERATIVO)

CAVA CUARTO #3:

Prof. 7.8mts / Largo 11.5mts / Altura 3.5mts / 314m³
2 Unidades de Congelación con motores de 7hp C/U
(NO OPERATIVO)

CAVA CUARTO #4:

Prof. 2.2mts / Largo 4.9mts / Altura 2.6mts / 28m³
1 Unidad de Refrigeración con motor de 2hp
(NO OPERATIVO)

CAVA CUARTO #5:

Prof. 2mts / Largo 2mts / Altura 2mts / 8m³
1 Unidad de Congelación con motor de 3hp
(NO OPERATIVO)

CAVA CUARTO #6: (TUNEL DE CONGELACION RAPIDA)

Prof. 2.2mts / Largo 3.5mts / Altura 2.6mts / 20m³
1 Unidad de Congelación con motor de 5hp
(NO OPERATIVO)

CAVA CUARTO #7: (TUNEL DE CONGELACION RAPIDA)

Prof. 3.5mts / Largo 3.7mts / Altura 2.6mts / 34m³
1 Unidad de Congelación con motor de 10hp
(NO OPERATIVO)





OFERTA DE VENTA

NOTAS:

-Las cavas cuarto #1,2 y 3 tienen estanterías de 3 niveles, para maximizar la capacidad de almacenaje.

-Adicionalmente al inmueble, se incluye la empresa AYRCA con todos los permisos y licencias al día. Con contabilidad también al día.

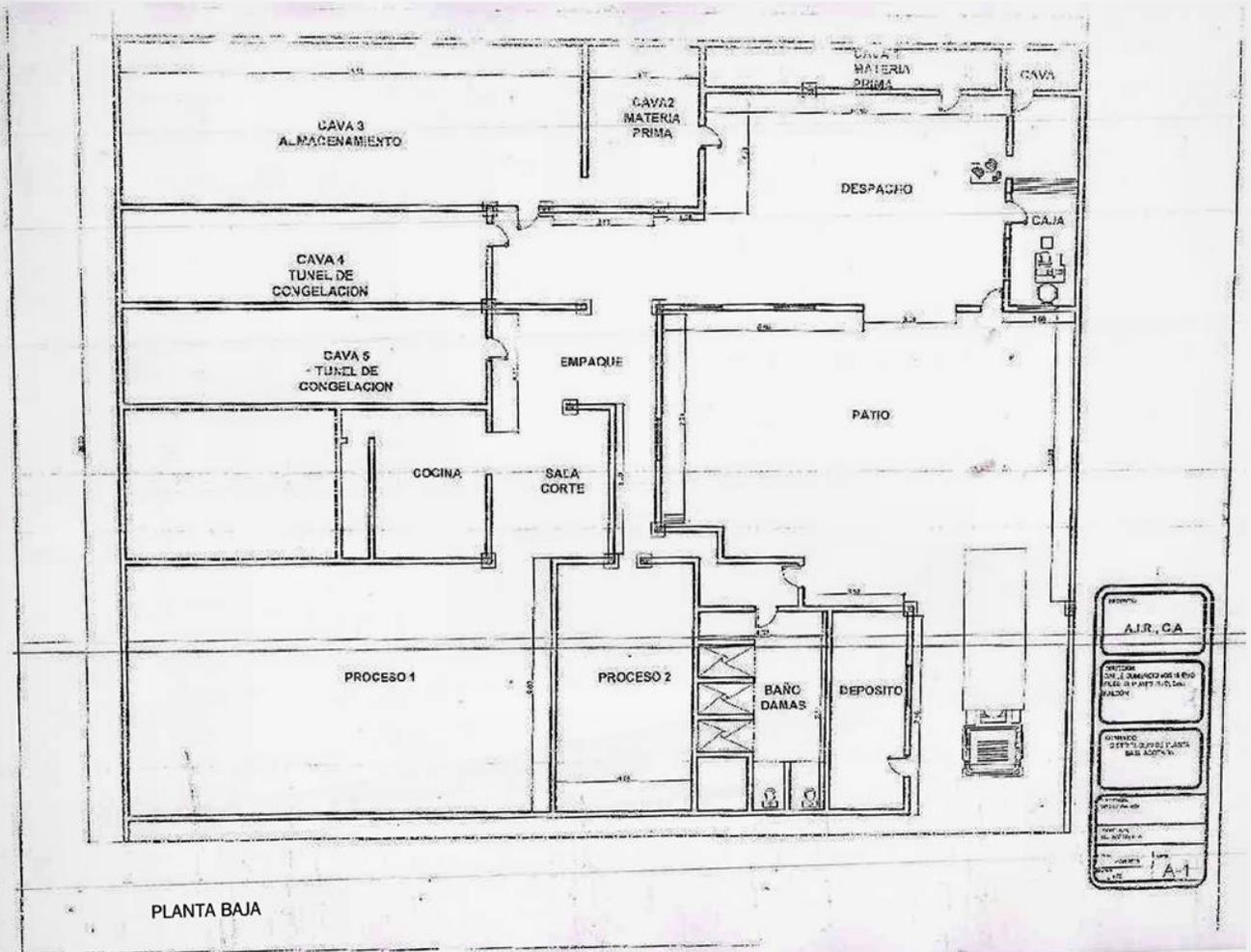
-Se ofrece la opción de traspasar las acciones de la empresa, que incluiría todos sus activos, para así no incurrir en los costos del trámite de la venta del inmueble.





AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR

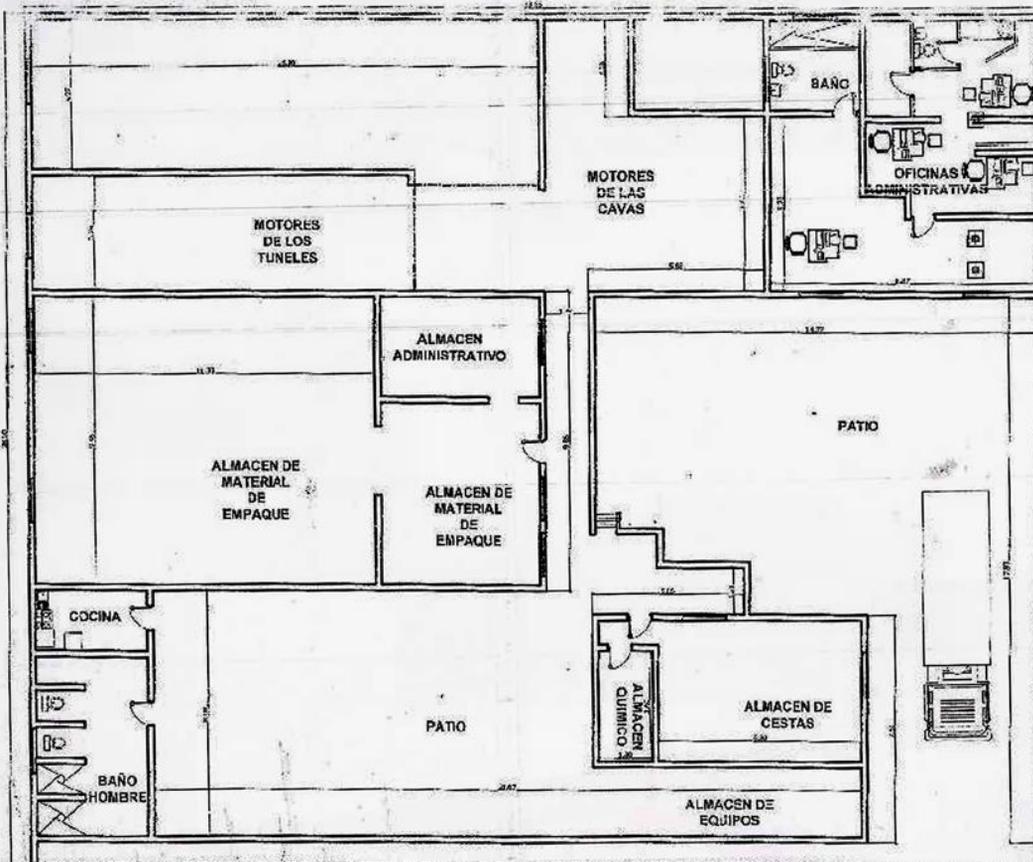
PLANOS





AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR

PLANOS



NIVEL	A.I.R., C.A
DIRECCION	CALLE COMERCIAL 1993, CAYO P. 2501, PABLO DE LA VALDERRAMA
CONTENIDO	CONTROLES DE PLANTA ALTA AEROPUERTO
PROYECTISTA	ING. J. J. GONZALEZ
PROYECTO	PLANTA ALTA
FECHA	2006
NO. PLAN	006
NO. HOJA	1
NO. TOTAL	1
NO. DE HOJA	A-2

PLANTA ALTA



FOTOS

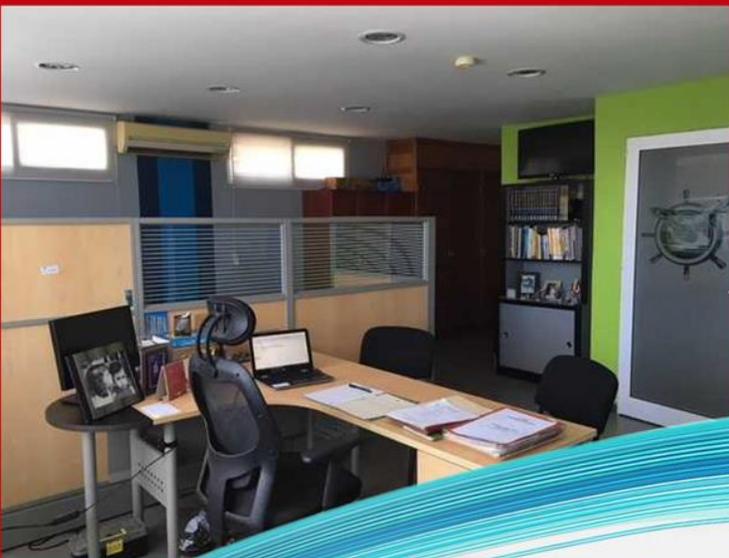


AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR





FOTOS



FOTOS



AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR



FOTOS



AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR



FOTOS



AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR



FOTOS



AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR





AYRCA
PRODUCTOS DEL MAR



PRODUCTOS





AYRCA

PRODUCTOS DEL MAR

PRODUCTOS



Camarón Precocido



Filete de Mero



Calamar limpio



Vieiras



Rueda de Rey



Rueda de Salmón



Paella Mixta de Mariscos



Rueda de Pargp





AYRCA

PRODUCTOS DEL MAR

PRODUCTOS



Filete de Merluza



Pulpo Entero



Filete de Dorado



Camarón Pelado





AYRCA

PRODUCTOS DEL MAR